**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЕРЕЛЮБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 18.06.2019 года № 24 с. Калинин**

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации**

**Первомайского муниципального образования от 28.04.2016 года № 21 (с изменениями от 20.06.2018 №13, 29.06.2018 № 14)**

**«Об утверждении административного регламента предоставления**

**муниципальной услуги «О предварительном согласовании предоставления земельного участка».**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (с изменениями и дополнениями), статьёй 39.15 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Уставом Первомайского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области, администрация Первомайского муниципального образования

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. внести в постановление администрации Первомайского муниципального образования от 28.04.2016 года № 21 «Об утверждении административного регламента предоставления

муниципальной услуги «О предварительном согласовании предоставления земельного участка» следующие дополнения и изменения:

**1.1. абзац 3 пункта 2.7.2. дополнить словами** следующего содержания: «…за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта»;

- абзац 6 пункта 2.7.2. издать в новой редакции:

«-подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу»;

**1.2. изложить пункт 2.8.2. административного регламента в следующей редакции:**

«2.8.2. Органы, предоставляющие муниципальную услугу о предварительном согласовании предоставления земельного участка не вправе требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

- представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, органов местного самоуправления либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 настоящей статьи перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;

- осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;

- представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении или муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

**1.3. пункт 2.10.3.административного регламента изложить в новой редакции:**

«2.10.3. Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) Схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в п.16 ст.11.10 Земельного кодекса или по основаниям регламента «Об утверждении и выдаче схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории»;

2) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 14.1 - 19, 22 и 23 статьи 39.16 настоящего Кодекса;

3) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 23 статьи 39.16 настоящего Кодекса.».

2. Разместить настоящее постановление на сайте администрации Перелюбского муниципального района**http//adm-perelyb.ru**

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования .

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Первомайского

муниципального образования В.В. Исаева